

Petar Vrvilo mag.ing.nav.eng.

Stalni sudski vještak za strojarstvo, brodogradnju i brodogradnju  
Dr. Vjekoslava Omašića 5, 21215 KAŠTEL LUKŠIĆ Tel. 021/ 222-880, Gsm: 098/171-2480;  
[petar.vrvilo@gmail.com](mailto:petar.vrvilo@gmail.com)

## NALAZ I MIŠLJENJE



PREDMET:	<b>PROCJENA VRIJEDNOSTI BRODICE RM-850 Cabin</b>
NARUČITELJ:	<b>IVAN VLAJIĆ</b> stečajni upravitelj <b>Lana-V d.o.o.</b> <b>U stečaju</b>
MJESTO I VRIJEME IZVIDA:	Kaštel Sućurac, 20.11.2021.
IZRADIO VJEŠTAK:	<b>PETAR VRVILO</b> ing.str.MIIMS Rješenje br: 4 Su-299/20 – Trg. sud Split
VJEŠTAČENJE BROJ:	<b>46_906/21</b>
DATUM I MJESTO IZRADE IZVJEŠĆA:	21. studenog, 2021. god., Kaštel Lukšić

Petar Vrvilo mag.ing.nav.eng.

Stalni sudski vještak za strojarstvo, brodogradnju i brodogradnju  
Dr. Vjekoslava Omašića 5, 21215 KAŠTEL LUKŠIĆ Tel. 021/ 222-880, Gsm: 098/171-2480;  
[petar.vrvilo@gmail.com](mailto:petar.vrvilo@gmail.com)

Dana: 21. studenog, 2021. god.  
Broj: **46\_906/21**

**IVAN VLAIĆ** stečajni upravitelj  
**Lana-V d.o.o.**  
**U stečaju**

**PREDMET: PROCJENA VRIJEDNOSTI PLOVILA**

Temeljem zahtjeva **g.Ivan Vlaić** izveo se je pregled brodice RM-850 Cabin radi procjene vrijednosti, a sve temeljem tehničkog stanja, starosti i opremljenosti plovila. Nakon pregledanog i proučenog gradiva izradio se je ovaj:

## **NALAZ I MIŠLJENJE**

**Petar Vrvilo mag.ing.nav.eng.**

Stalni sudski vještak za strojarstvo, brodogradnju i brodogradnju  
Dr. Vjekoslava Omašića 5, 21215 KAŠTEL LUKŠIĆ Tel. 021/ 222-880, Gsm: 098/171-2480;  
[petar.vrvilo@gmail.com](mailto:petar.vrvilo@gmail.com)

## **1.NALAZ**

### **1.1 TEHNIČKI PODACI O PLOVILU**

IME BRODA/NIB:	<b>219722</b>
VLASNIK:	<b>Philip Zepter Jahte d.o.o.</b>
VRSTA:	Brodica
PROIZVOĐAČ:	Ris Marine
TIP:	850 Cabin
GODINA GRADNJE:	2010
MATERIJAL GRADNJE:	Stakloplastika – guma
VALJANOST SVJEDODŽBE:	08.04.2018
BROJ TRUPA:	HR-RIS850V01F009
LUKA UPISA:	Split
LOA:	9.03
GROSS TONNAGE:	-
MOTOR:	MERCURY x2
TIP:	VERADO 250
SNAGA:	184 x 2
RADNI SATI:	497; 486
VRSTA:	Izvanbrodski
VRSTA PROPULZIJE:	-

## 1.2 FOTOELABORAT



1. Reg. broj



2. HIN



3. Pogled sa pramca



4. Dno brodice - OK



5. Dno brodice - OK



6. Krma brodice – nema vidljivih pukotina





7. Motori postavljeni na zrcalo



8. Pogled desne strane – ispuhani tubovi



9. Pogled u kokpit – umjetna tikovina



10. Pogled sa krme



11. Stol izrađen iz Tika – potrebno obnoviti



12. Pramac – umjetna obloga





13. Pogled na kabinu – visok utjecaj vremenaliija



14. Antene – visok utjecaj vremenaliija



15. Sidreno vitlo – potrebno servisiranje



16. Tankovi vode i goriva – nisu ispitani



17. Prostor el. instalacija



18. Motorna baterija – neispravna i oksidirana





19. Motorna baterija – neispravna i oksidirana



20. Osigurač - istopljen



21. Unutrašnjost brodice – zapušteno



22. Interijer – stanje zapušteno



23. Hladnjak – oštećena vratnica



24. Obloga stropa kabine – potrebna obnova



25. Sanitarni čvor



26. Upravljačka konzola sa uređajima za navigaciju



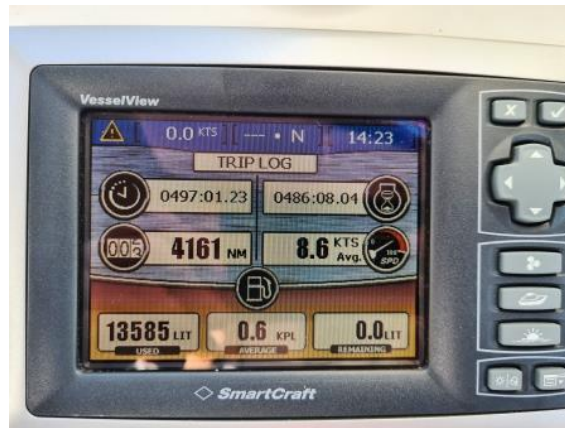
27. GPS ploter – visok utjecaj vremenalija



28. VHF i brojač lanca



29. Radio – CD uređaj



30. Multi displej porivnog uređaja – ne starta prilikom pokretanja kontakta lijevog motora





31. Pogonski motori



32. Brodski vijci - OK



33. Lijevi motor – identifikacijska naljepnica



34. Desni motor – identifikacijska naljepnica



35. Brodski vijci - OK



36. Porivni uređaj – pogled sa boka

## **2. MIŠLJENJE**

### **OPIS PLOVILA**

Pregled predmetnog plovila se izveo u Kaštel Sućurcu u prostoru za čuvanje brodica. Neprijeporno je vidljivo da se brodica već duže vrijeme nalazi na suhom vezu van upotrebe. Paluba i kokpit prekriveni su imitacijom Tik drva. Brodicu pogoni porivni sustav od dva izvanbrodska motora marke Mercury Verado 250 ukupne znage 368 kW. Od opreme sadrži navigacijska svjetla, radar, gps ploter, VHF, multifunkcijski displej Smartcraft, instrumente za nadzor rada motora, Quick sidreno vitlo sa brojačem lanca, reflektor sa daljinskim upravljanjem, radio CD Sony, Hladnjak, brisače stakala, kuhalo te sanitarni čvor. Pregledom je ustvrđena dotrajalost akumulatorskih baterija te kvar na električnoj instalaciji. U cilju očitavanja radanih sati motora upotrebom produžnih kablova spojila se akumulatorska baterija. Uključivanjem kontakta desnog motora uključio se je i multifunkcijski displej Smartcraft pri čemu su se očitavali radni sati motora. Uključivanjem samo lijevog motora pokretanje displeja nije bilo moguće. Brodica je u vidno zapuštenom stanju, u potpunosti pod utjecajem vremenalijs. Pokretanje motora i provjera svih uređaja nije bila moguća zbog neispravnosti akumulatorskih baterija. Interijel brodice je također u zapuštenom stanju što se vidi po otpaloj oblogi plafona kabine, oštećenjem vratnice hladnjaka i slično.

U cilju postizanja potpune tehničke ispravnosti na brodici je potrebno izvesti potpunu provjeru opreme i elektroničkih uređaja, provjera i servisiranje porivnih uređaja, uređenje interijera i eksterijera dotrajalih utjecajem vremenalijs te servisiranje sustava za sidrenje.

### **STANJE NA TRŽIŠTU**

Pregledom ponude na tržištu ovakvih i sličnih plovila nisu pronađena ponuđena ovakva rabljena plovila.

Ukladno s dostupnim informacijama, ovakvo novo plovilo gradilo se je po cijeni od oko 70.000,00 Eur bez PDV-a. Ukupna cijena dvaju novih izvanbrodskih motora marke Mercury Verado 250 je 55.000,00 Eur bez PDV-a.

Dakle, ukupna cijena ovakvog novog opremljenog plovila bila bi oko 130.000,00 Eur bez PDV—a.

Korisni vijek brodice je izgrađene kombinacijom stakloplastike i gume je 15 godina.

Kako je brodica stara 11 godina, objektivno je odbiti 65% amortizacije na starost što bi iznosilo realnu vrijednost brodice u dobrom i ispravnom tehničkom stanju.



Sukladno navedenom, mišljenja sam da bi vrijednost ove brodice proizvedene 2010. godine u dobrom i tehnički ispravnom stanju bila oko 45.500,00 Eur bez PDV-a.

Kako se u ovom slučaju radi o brodici koja je u zapuštenom i tehnički neispravnom stanju u koju je potrebno investirati u cilju postizanja tehničke ispravnosti neprijeporno je od navedene cijene odbiti investiciju. Procijenjena visina ukušpne investije iznosi oko 10.000,00 Eura.

Temeljem gore obrazloženog, mišljenja sam da je vrijednost predmetne brodice u zatečenom tehničkom stanju

**35.500,00 EUR**

Vrijednost je bez PDV-a.

U Kaštel Lukšiću, 21. studenog, 2021. godine



Vještak:

